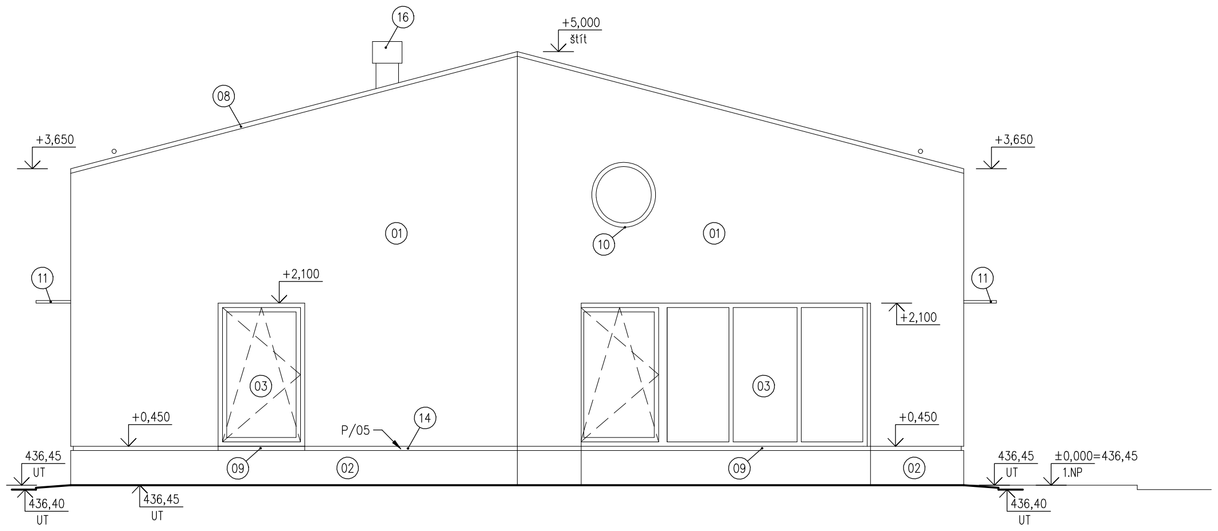
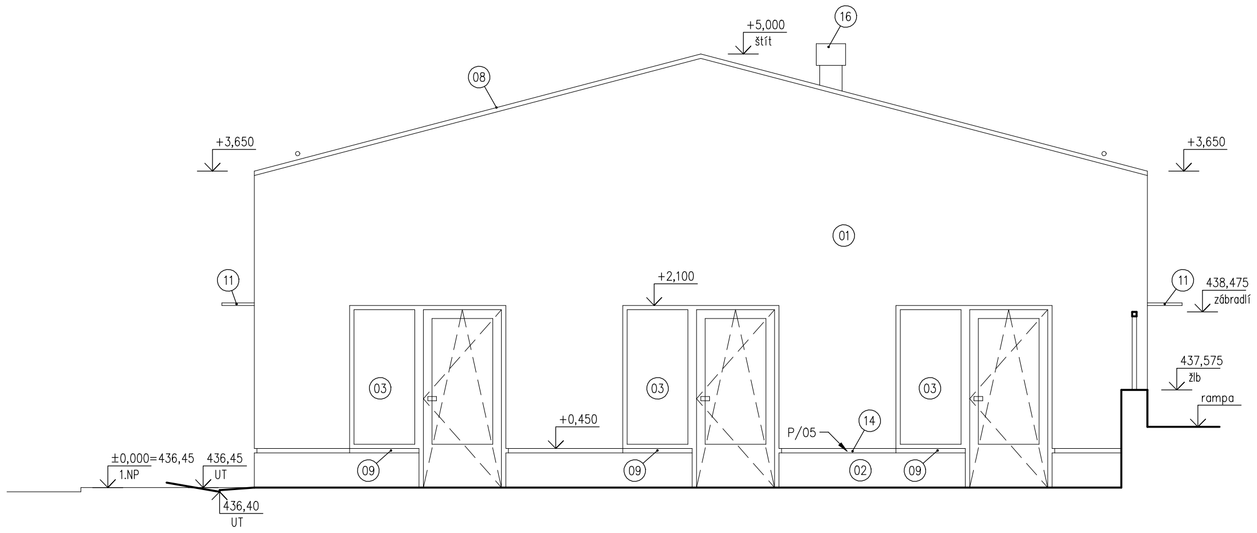
POHLEDY NA OBJEKT B M 1:50

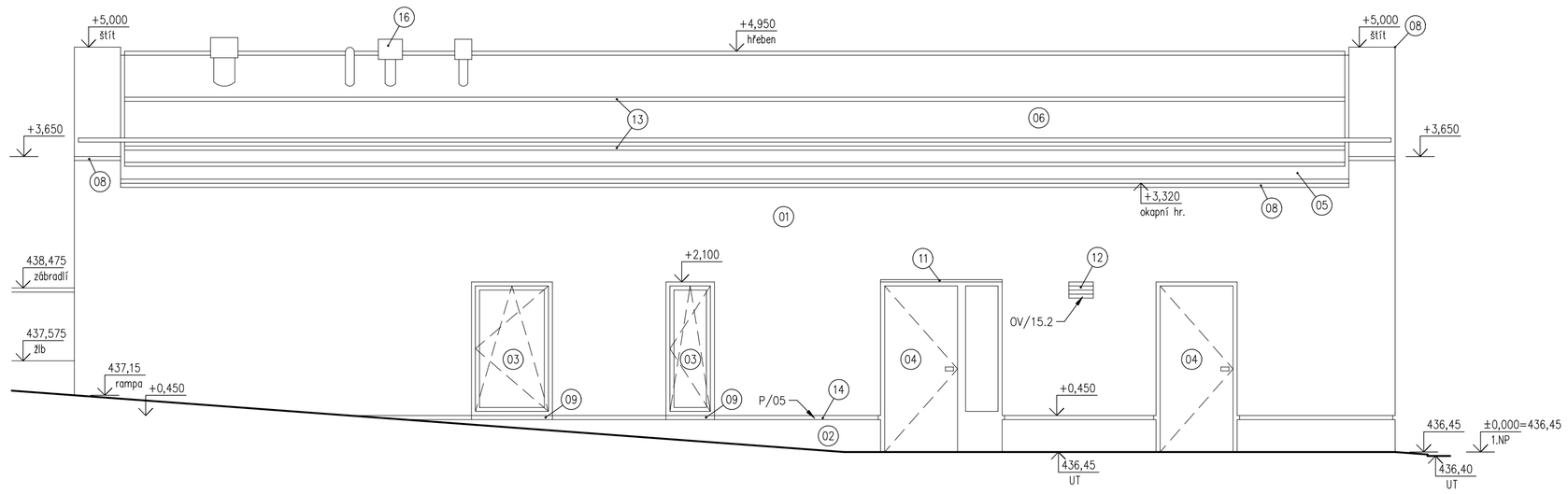
POHLED B – ZÁPADNÍ



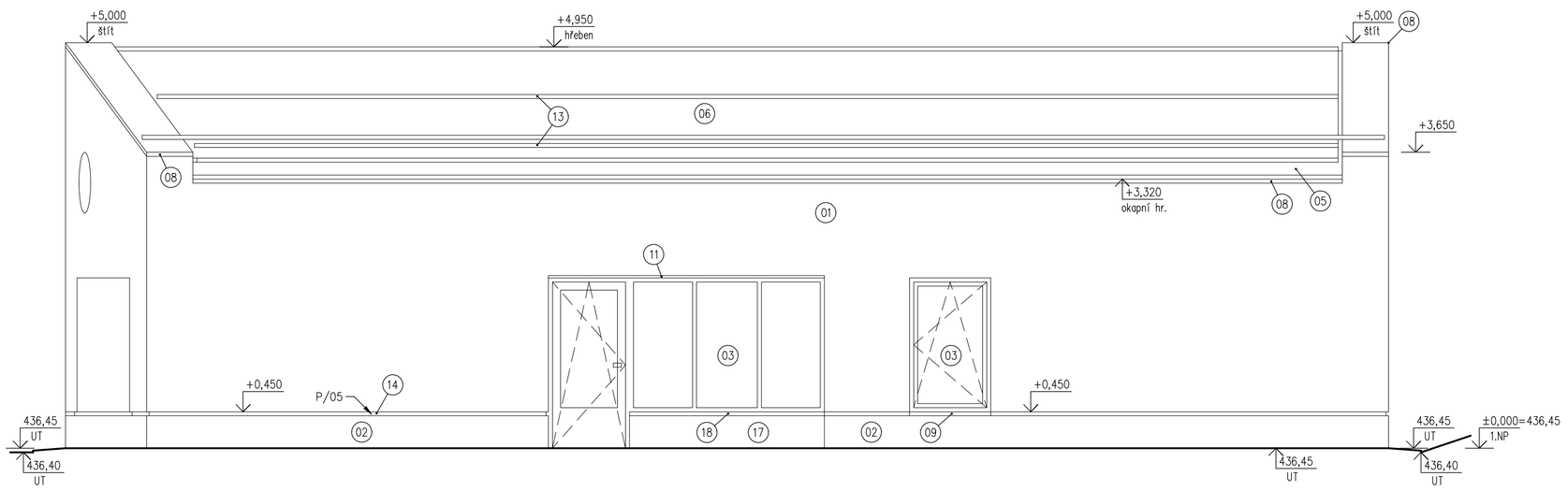
POHLED B – VÝCHODNÍ



POHLED B – SEVERNÍ



POHLED B – JIŽNÍ



VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE
Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka

LEGENDA ZÁKLADNÍCH POVRCHŮ

POZN.: VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY BUDOU VYVZORKOVÁNY A SCHVÁLENY STAVEBNÍKEM

(01) FASÁDNÍ NÁTĚR NA KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM
STRUKTUROVANÁ ORGANICKÁ VENKOVNÍ OMÍTKA S JEMNOU PATINOU – LOMENÁ BÍLÁ RAL 9016

(02) FASÁDNÍ NÁTĚR V OBLASTI SOKLU NA KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM S HYDROFOBIZACÍ
STRUKTUROVANÁ ORGANICKÁ VENKOVNÍ OMÍTKA S JEMNOU PATINOU – LOMENÁ BÍLÁ RAL 9016

(03) OKENNÍ VÝPLNĚ – DŘEVĚNÁ OKNA (VNĚJŠÍ VZHLED)
OBJEKT A – RAL 1011
OBJEKT B – RAL 8002
OBJEKT C – RAL 180 50 05
OBJEKT D – RAL 7001

(04) DVEŘNÍ VÝPLNĚ – V PROVEDENÍ DLE DŘEVĚNÝCH OKEN
OBJEKT A – RAL 1011
OBJEKT B – RAL 8002
OBJEKT C – RAL 180 50 05
OBJEKT D – RAL 7001

(05) STŘEŠNÍ POVLAKOVÁ KRYTINA, FÓLIE PVC-P, SVĚTLE ŠEDÁ BARVA

(06) STŘEŠNÍ VLNITÁ PLECHOVÁ POZINKOVANÁ KRYTINA DODANÁ S POVRCHOVOU ÚPRAVOU

(07) FOTOVOLTAICKÉ PANELY

(08) KLEMPÍŘSKÉ PRVKY – POPLASTOVANÝ PLECH

(09) PREFABRIKOVANÝ BETONOVÝ PARAPET – PŘÍRODNÍ BARVA BETONU

(10) KLEMPÍŘSKÉ PRVKY – POZINKOVANÝ PARAPET S POVRCHOVOU ÚPRAVOU NÁSTŘIKEM RAL 9016

(11) MARKÝZA – OCELOVÁ POZINKOVANÁ MARKÝZA S NÁTĚREM
OBJEKT A – RAL 1011
OBJEKT B – RAL 8002
OBJEKT C – RAL 180 50 05
OBJEKT D – RAL 7001

(12) PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE – V BAREVNOSTI DLE OKEN
OBJEKT A – RAL 1011
OBJEKT B – RAL 8002
OBJEKT C – RAL 180 50 05
OBJEKT D – RAL 7001

(13) TYČOVÉ PROTISNĚHOVÉ ZÁBRANY – V BAREVNOSTI DLE KRYTINY – POZINK

(14) STINNÁ SPÁRA DLE PARAPETU VÝŠKY CCA 30 MM, HLOUBKY CCA 20 MM

(15) BODOVÉ PROTISNĚHOVÉ ZÁBRANY – POPLASTOVANÝ PLECH (PVC VRSTVA)
BARVA SVĚTLE ŠEDÁ V SOULADU SE STŘEŠNÍ POVLAKOVOU KRYTINOU

(16) VĚTRACÍ HLAVICE (VZT, KANALIZACE, TURBÍNA) A PROSTUPY (KABELY)
POZINKOVANÁ OCEL

(17) SVISLÝ OBKLAD SEDACÍHO PARAPETU – V BAREVNOSTI DLE OKEN
OBJEKT A – RAL 1011
OBJEKT B – RAL 8002
OBJEKT C – RAL 180 50 05
OBJEKT D – RAL 7001

(18) DŘEVĚNÝ SEDACÍ PARAPET

LEGENDA ZNAČEK:

(P/01) SKLADBA KONSTRUKCE – PODLAHA (VIZ PŘÍLOHA PD)

(S/01) SKLADBA KONSTRUKCE – STĚNA (VIZ PŘÍLOHA PD)

(F/01) SKLADBA KONSTRUKCE – FASÁDA (VIZ PŘÍLOHA PD)

(R/01) SKLADBA KONSTRUKCE – STŘECHA (VIZ PŘÍLOHA PD)

(N/01) SKLADBA KONSTRUKCE – PODHLED (VIZ PŘÍLOHA PD)

(D1/L) VÝPLNĚ DVEŘNÍCH OTVORŮ (VIZ PŘÍLOHA PD)

(O/01) VÝPLNĚ OKENNÍCH OTVORŮ (VIZ PŘÍLOHA PD)

(K/01) KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY (VIZ PŘÍLOHA PD)

(Z/01) ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY (VIZ PŘÍLOHA PD)

(T/01) TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY (VIZ PŘÍLOHA PD)

[PK01] PŘEKLADY (VIZ PŘÍLOHA PD)

P/01 POZNÁMKY UPŘESŇUJÍCÍ (ČÍSLOVANÉ)

PR131 OZNAČENÍ PROSTUPŮ (VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES A KONSTRUKČNÍ ČÁST PD)

R/01 REVIZNÍ DVÍŘKA A PŘÍSTUPY (VIZ PŘÍLOHA PD)

OV/01 OSTATNÍ VÝROBKY (VIZ PŘÍLOHA PD)

PEVNÉ KOTEVNÍ BODY (NÁVRH VIZ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE)

Poznámky upřesňující (číslované):

P/01 – prostor koupelny bude spádován v minimálním spádu směrem ke sprchovému koutu, spád bude vytvořen pouze v lepidle dlažby nebo mírným zbroušením podkladu

P/02 – prostor technické místnosti bude spádován v minimálním spádu (0,5 %) směrem k podlahové vpusti, spád bude vytvořen mírným zbroušením podkladu

P/03 – prostor sprchového koutu bude spádován ke žlábku nebo vpusti ve sklonu min. 1,5 % – další podrobnosti viz skladby konstrukcí

P/04 – viditelné vazníky v místnostech "obývací pokoj s kuch. koutem" musí být dodány v pohledovém jemně broušeném provedení, následná povrchová úprava bělicí vosk (vyzorkovat)

P/05 – stinná spára v úrovni parapetu – realizace pomocí bosážního profilu dle ETICS, rozměr dle výšky parapetu (předpoklad 30 mm), hl. 20 mm

P/06 – protipožární provedení okenní nebo dveřní výplně – další podrobnosti viz PBŘ a tabulky výplní

P/07 – zděný sokl pro osazení nábytku pro bezbariérový přístup (provedeno z pórobeton pro dozdívky) hl. 300 – 350 mm (dle kóty), výšky 350 mm, provést oddilatovaně od konstrukcí stěn

P/08 – zapuštěný keramický sokl s rovinou omítky

P/09 – rozmístění rozvaděčů pro objekt A, B, C:

P/10 – snížený podhled niky dveří bude tvořen SDK a to i ve svislé části až k ŽLB věnci v rámci výztužné vnitřní stěny (nelze zde využít překladu jako u ostatních snížených nik u dveří)

P/11 – závěsný systém splachovací nádržky bude vzhledem ke zvětšené šířce místnosti WC atypicky ukotven dle skutečností v místě instalace

POZNÁMKY:
– výkresy jsou na podkladu geodetického zaměření situačního polohopisu a výškopisu z 03/2021, GEOTRIGA s.r.o., Nová Paka
– výkresy navazují na dokumentaci bouracích prací a vzhledem k tomu nelze předjímat přesné výškové členění řešených pozemků po provedení bouracích prací, v této věci je vedené samostatné stavební řízení
– dokumentace dále navazuje na samostatné řízení ve věci odstranění studny
– dokumentace dále navazuje na pravomocné sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP)
– projekt je zpracován jako dokumentace pro provedení stavby (DPS), a proto je nutné pro realizaci nechat zpracovat v dílčích částech dílenskou dokumentaci
– před zahájením stavebních prací je nutno zjistit v dotčených částech vedení stávajících sítí (včetně ochranných pásem) a vedení veškerého TZB nechat je vytyčit a při stavebních pracích zabezpečit, ochránit a respektovat příslušná ochranná pásma
– na pozemku je nutná koordinace s ponechávanými stromy a je nutno zohlednit návaznosti na okolní pozemky a stavby
– při provádění sítí dodržovat mimo jiné ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení
– na okolních pozemcích probíhá aktuálně výstavba, kde nám nejsou známy veškeré skutečnosti a tudíž tato realizovná výstavba může mít vliv na přesné provedení řešené výstavby na straně souvislostí s okolní výstavbou

POZNÁMKY (OBECNĚ):
– při zjištění rozporu projektové dokumentace se skutečností je nutno kontaktovat projektanta
– před výrobou a osazením všech stavebních prvků je nutno zaměřit skutečnou připravenost stavební konstrukce
– veškeré výrobky je nutno osadit dle pokynů a technologických předpisů výrobce
– kotevní a spojovací prvky je nutno zvolit dodavatelem stavby dle zatížení pro jednotlivé prvky
– při provádění betonových a železobetonových konstrukcí je nutno dodržet obecné požadavky na betonové konstrukce a vyztužování včetně technologických postupů
– u všech dřevěných konstrukcí bude proveden nátěr prostředky proti Skůdcům, houbám a plísním
– keramická dlažba bude vzhledem k půdorysné ploše provedena bez dilatace resp. s dilatací v poli max. 6x6 m, velikost upřesnit dle dohody s dodavatelem dlažby
– utěsnění prostupů požárními dělícími konstrukcemi je nutno utěsnit dle požadavku na požární odolnost, viz požární zpráva
– provedení hlavních prostupů je zakresleno v dokumentaci a schváleno projektantem konstrukční části (viz zákres v konstrukční části PD)
– provedení drážek pro připojovací potrubí apod. musí být provedeno mimo nosnou konstrukci dle požadavků jednotlivých profesí
– prostup nosnou konstrukcí, který není v konstrukční nebo stavební části zakreslen, je nutno konzultovat se statikem
– veškeré prostupy hydroizolací je nutno utěsnit na působení zvodní v rámci zásypů
– veškeré prostupy protiradonovou izolací (hydroizolací) utěsnit dle ČSN 73 0601 – vysoké radonové riziko v prostředí vysoké plynopropustnosti = plynotěsné/vodotěsné prostupy formou systémového řešení plastové trouby s přírubou s plynotěsným napojením na protiradonovou izolaci (hydroizolaci)
– veškeré prostupy pojistnou/doplňkovou/difuzní izolací a parozábranou je nutno utěsnit dle montážních předpisů a typových detailů výrobců
– detailní řešení prostupů je zpracováno v samostatném výkrese

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

NEUHÄUSL HUNAL
NEUHÄUSL HUNAL s.r.o.
Revoluční 1546/24, 110 00 Praha
+420 728 569 079, +420 732 317 927
www.neuhauslhunal.cz
IČ 08999716

HIP: Ing. arch. Matěj Hunal

PROJEKTANT ČÁSTI PD:

Růžička a partneři, s.r.o.
Schöfflerova 32/2050, Praha 3, 130 00
tel. +420 284 862 752, fax +420 284 862 753
www.tomrose.cz
IČO: 25063031

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Ondřej Šefrna
VYPRACOVAL: Ing. Ondřej Šefrna

STAVBA: **VÝSTAVBA CHRÁNĚNÉHO BYDLENÍ V NOVÉ PACE**
Na Vyšehradě 1205, 509 01 Nová Paka

STUPEŇ: DPS
ČÁST PD: STAVEBNÍ
DATUM: 08/2023
MĚŘÍTKO: 1:50

STAVEBNÍK: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

PARÉ:

OBSAH: **POHLEDY NA OBJEKT B**

Č. VÝKRESU: **D.1.1.7.**